



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**  
(РОСИМУЩЕСТВО)

---

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29 июля 2019

Москва

№ 501-р

**Об условиях приватизации нежилого помещения 7Н, 8Н, 10Н площадью 52,9 кв. м, по адресу: г. Санкт-Петербург, Зеленков переулок, д. 7а, лит. 3, пом. 7Н, 8Н, 10Н**

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 февраля 2017 г. № 227-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации федерального имущества и основных направлений приватизации федерального имущества на 2017–2019 годы», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом» и от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», согласно приказу Росимущества от 20 марта 2013 г. № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 и Положением об учете федерального имущества» и

протоколу заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества (далее – Комиссия), от 3 июня 2019 г. № 57 (153):

1. Приватизировать нежилое помещение 7Н, 8Н, 10Н площадью 52,9 кв. м (кадастровый номер 78:36:0501203:2179; реестровый номер федерального имущества П13780010022), по адресу: г. Санкт-Петербург, Зеленков переулок, д. 7а, лит. 3, пом. 7Н, 8Н, 10Н, путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене с учетом реализации преимущественного права арендатора - субъекта малого предпринимательства - ОАО «Завод «Лентеплоприбор» (ИНН 7802058706, ОГРН 1027801567540) на приобретение обозначенного выше федерального имущества.

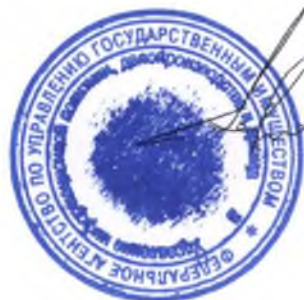
2.1. Цена покупки имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при реализации преимущественного права арендатора, установлена Комиссией в размере 1 572 300 (один миллион пятьсот семьдесят две тысячи триста) рублей без учета НДС.

2.2. Начальная цена имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при проведении продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, установлена Комиссией в размере 1 886 760 (один миллион восемьсот восемьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят) рублей с учетом НДС.

3. Управлению инвестиционных отношений (врио начальника управления Алферов А.О.) обеспечить размещение данного распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Управление инвестиционных отношений (врио начальника управления Алферов А.О.).

Заместитель  
руководителя Росимущества



И.С. Петров