



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 июля 2019 г.

Москва

№ 502-р

**Об условиях приватизации нежилого помещения ЗН площадью 862,8 кв. м,
по адресу: г. Санкт-Петербург, Зеленков переулок, д. 7а, лит. З, пом. ЗН**

В соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.02.2017 г. № 227-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации федерального имущества и основных направлений приватизации федерального имущества на 2017–2019 годы», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 г. № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом» и от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», согласно приказу Росимущества от 20.03.2013 г. № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 г. № 447 и Положением об учете федерального имущества» и протоколу заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с

законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества (далее – Комиссия), от 03.06.2019 г. № 57 (153):

1. Приватизировать нежилое помещение ЗН площадью 862,8 кв. м (кадастровый номер 78:36:0501203:2174; реестровый номер федерального имущества П13780010015), по адресу: г. Санкт-Петербург, Зеленков переулок, д. 7а, лит. 3, пом. ЗН, путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене с учетом реализации преимущественного права арендатора - субъекта малого предпринимательства - ОАО «Завод «Лентеплоприбор» (ИНН 7802058706, ОГРН 1027801567540) на приобретение обозначенного выше федерального имущества.

1.1. Цена покупки имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при реализации преимущественного права арендатора, установлена Комиссией в размере 23 500 000 (двадцать три миллиона пятьсот тысяч) рублей без учета НДС.

1.2. Начальная цена имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при проведении продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, установлена Комиссией в размере 28 200 000 (двадцать восемь миллионов двести тысяч) рублей с учетом НДС.

2. Управлению инвестиционных отношений (врио начальника управления Алферов А.О.) обеспечить размещение данного распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Управление инвестиционных отношений (врио начальника управления Алферов А.О.).

Заместитель
руководителя Росимущества



И.С. Петров